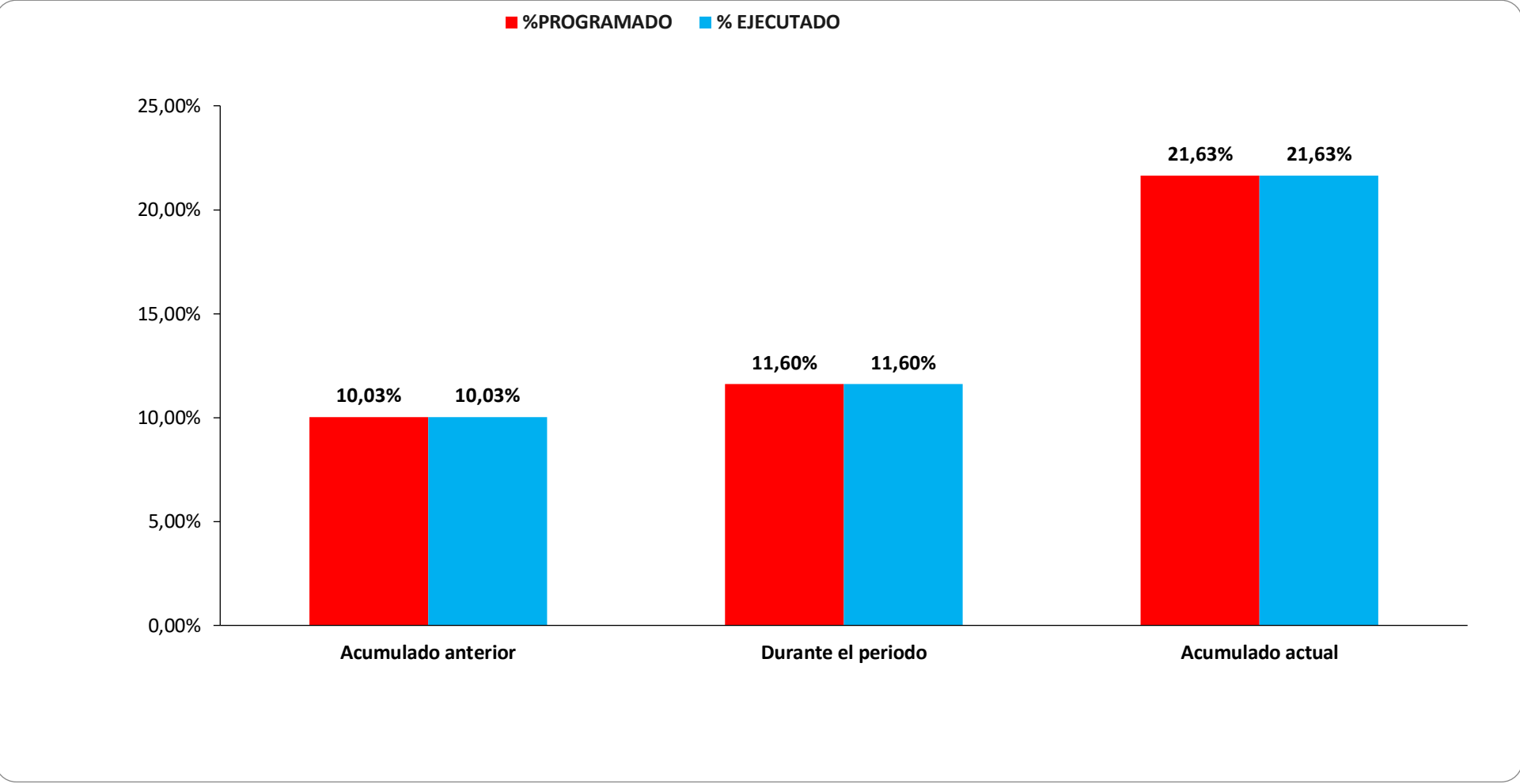
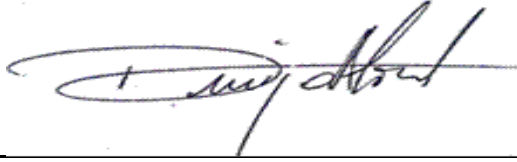


	INFORME SEMANAL No. 2		INTERVENTORIA - OBRA															
	INSTITUTO NACIONAL DE VIGILANCIA DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS		Código Formato:															
CONTRATO DE INTERVENTORIA			CONTRATO DE OBRA															
Interventoría	DONALDO DEL TORO Y CIA SAS		Constructor	SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.														
Representante Legal	DONALDO DEL TORO PEREZ		Representante Legal	Jaime Alberto Suárez urquijo														
Contrato No.	642 del 2 de Diciembre del 2025		Contrato No.	609 del 20 de noviembre del 2025														
Objeto	INTERVENTORIA AL DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA		Objeto	DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA														
Valor inicial:	\$ 42.000.000,00		Valor inicial:	\$ 386.868.038,00														
Valor total:	\$ 42.000.000,00		Valor total:	\$ 386.868.038,00														
Plazo inicial:	31/12/2025		Plazo inicial:	31-dic-25														
Fecha de inicio:	12/12/2025		Fecha de inicio:	12/12/2025														
Fecha de terminación inicial:	31/12/2025		Fecha de terminación del contrato:	31/12/2025														
Semana Número: 2 Del: 15/12/2025 Al: 21/12/2025 Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato 10 días																		
Nombre del Supervisor																		
AVANCE DEL CONVENIO																		
<div>Obra programada (%) Valor de la Obra programada:</div> <div>SEMANAL11,60% \$ 44.871.804,97</div> <div>ACUMULADO100,00% \$ 386.868.038,00</div>			<div>Obra Física Ejecutada (%) Valor de la Obra Ejecutada:</div> <div>SEMANAL11,60% \$ 44.871.804,97</div> <div>ACUMULADO21,63% \$ 83.681.335,28</div>															
GRÁFICA DE AVANCE DEL CONTRATO			REGISTRO FOTOGRÁFICO															
<table><thead><tr><th></th><th>%PROGRAMADO</th><th>% EJEUTADO</th><th>DIFERENCIA</th></tr></thead><tbody><tr><td>Acumulado anterior</td><td>10,03%</td><td>10,03%</td><td rowspan="3">0,00%</td></tr><tr><td>Durante el periodo</td><td>11,60%</td><td>11,60%</td></tr><tr><td>Acumulado actual</td><td>21,63%</td><td>21,63%</td></tr></tbody></table> <p>Nota: Ver cuadro de observaciones</p> <div><p>%PROGRAMADO % EJEUTADO</p></div>				%PROGRAMADO	% EJEUTADO	DIFERENCIA	Acumulado anterior	10,03%	10,03%	0,00%	Durante el periodo	11,60%	11,60%	Acumulado actual	21,63%	21,63%	ESTADO ACTUAL DE LOS FRENTE DE OBRA	
	%PROGRAMADO	% EJEUTADO	DIFERENCIA															
Acumulado anterior	10,03%	10,03%	0,00%															
Durante el periodo	11,60%	11,60%																
Acumulado actual	21,63%	21,63%																
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA																		
SST:																		
<p>Actividades realizadas :</p> <p>Se realiza verificación de permisos preoperacionales,</p> <p>Se recibe documentos del equipo trabajoprofesionales</p> <p>Se realiza revisión de documentos para ingreso de nuevo personal.</p> <p>Se realiza la revisión de listados de personal activo.</p> <p>Se revisa orden y aseo, señalización</p>																		
Técnico:																		
<p>Se recibe el inmueble a trabajar</p> <p>Inspección ocular del inmueble</p> <p>Se realiza revisión de estructura de cubierta (parcial)</p> <p>Se realizo inspección desde puntos altos alrededor del inmueble para valoración de la teja de cubierta</p> <p>Se realiza inspección de las redes eléctricas y tableros y demás elementos</p> <p>Se realiza valoración técnica de los elementos estructurales del inmueble</p> <p>Se realiza valoración de los muros y elementos estructurales y no estructurales del edificio</p> <p>Se realiza valoración de redes hidráulicas y sanitarias como también los bajantes y elementos respectivos</p> <p>Se realiza Diagnostico y alcance de los trabajos a desarrollar</p> <p>Se realiza retiro e inspección de caja o espacio en el cielo raso para inspección de redes eleéctricas y de la estructura de madera cubierta</p>																		
Administrativo: Durante la semana comprendida entre el 15 de diciembre al 21 de diciembre de 2025. Se realizaron las siguientes actividades administrativas:																		
RECIBIDOS:																		

ENVIADOS:

Personal en obra:

- Representante legal: 1
- Residente técnico : 1
- Especialista estructural : 1
- Especialista en Redes hidrosanitarias : 1
- Ingeniero en redes eléctricas: 1
- Oficiales :
- Ayudantes:

AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA			AVANCE TIEMPO CONTRATO DE OBRA			ESTADO POLIZA CONTRATO DE OBRA																																																																																																						
<table><tr><td colspan="2">VALOR DEL CONTRATO DE OBRA</td><td>\$ 386.868.038,00</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL ADICIONES</td><td>\$ 0,00</td></tr><tr><td colspan="2">VALOR ACTUALIZADO</td><td>\$ 386.868.038,00</td></tr><tr><td></td><td>PAGADO</td><td>SALDO</td></tr><tr><td>VALOR ANTICIPO (N/A)</td><td>\$ 0,00</td><td>\$ 386.868.038,00</td></tr><tr><td>VALOR CORTE 01</td><td>\$ 0,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TOTAL VALOR FACTURADO</td><td>\$ 0</td><td></td></tr><tr><td>SUMAS IGUALES</td><td>\$ 386.868.038</td><td>\$ 386.868.038</td></tr></table>			VALOR DEL CONTRATO DE OBRA		\$ 386.868.038,00	TOTAL ADICIONES		\$ 0,00	VALOR ACTUALIZADO		\$ 386.868.038,00		PAGADO	SALDO	VALOR ANTICIPO (N/A)	\$ 0,00	\$ 386.868.038,00	VALOR CORTE 01	\$ 0,00											TOTAL VALOR FACTURADO	\$ 0		SUMAS IGUALES	\$ 386.868.038	\$ 386.868.038	<table><tr><td rowspan="2">DOCUMENTO</td><td colspan="2">TIEMPO</td></tr><tr><td>ADICIONADO</td><td>ACUMULADO</td></tr><tr><td>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TIEMPO TOTAL</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>			DOCUMENTO	TIEMPO		ADICIONADO	ACUMULADO	PLAZO INICIAL DEL CONTRATO																											TIEMPO TOTAL	0	0	<table><tr><td rowspan="2">ASEGURADORA CESCE</td><td>POLIZA No. CUMPLIMIENTO No.</td><td>174649</td></tr><tr><td colspan="2">VIGENCIA</td></tr><tr><td></td><td>DESDE</td><td>HASTA</td></tr><tr><td>ANEXO 0</td><td>20/11/2025</td><td>30/6/2026</td></tr><tr><td>ANEXO 1</td><td></td><td></td></tr><tr><td>ANEXO 2</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Estabilidad y calidad de la Obra</td><td colspan="2">SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES, Y 0 DIAS</td></tr><tr><td>ASEGURADORA CESCE</td><td>POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.</td><td>17948</td></tr><tr><td>ANEXO 0</td><td>20/11/2025</td><td>31/12/2025</td></tr><tr><td>ANEXO 1</td><td></td><td></td></tr><tr><td>ANEXO 2</td><td></td><td></td></tr></table>			ASEGURADORA CESCE	POLIZA No. CUMPLIMIENTO No.	174649	VIGENCIA			DESDE	HASTA	ANEXO 0	20/11/2025	30/6/2026	ANEXO 1			ANEXO 2			Estabilidad y calidad de la Obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES, Y 0 DIAS		ASEGURADORA CESCE	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	17948	ANEXO 0	20/11/2025	31/12/2025	ANEXO 1			ANEXO 2		
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA		\$ 386.868.038,00																																																																																																										
TOTAL ADICIONES		\$ 0,00																																																																																																										
VALOR ACTUALIZADO		\$ 386.868.038,00																																																																																																										
	PAGADO	SALDO																																																																																																										
VALOR ANTICIPO (N/A)	\$ 0,00	\$ 386.868.038,00																																																																																																										
VALOR CORTE 01	\$ 0,00																																																																																																											
TOTAL VALOR FACTURADO	\$ 0																																																																																																											
SUMAS IGUALES	\$ 386.868.038	\$ 386.868.038																																																																																																										
DOCUMENTO	TIEMPO																																																																																																											
	ADICIONADO	ACUMULADO																																																																																																										
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO																																																																																																												
TIEMPO TOTAL	0	0																																																																																																										
ASEGURADORA CESCE	POLIZA No. CUMPLIMIENTO No.	174649																																																																																																										
	VIGENCIA																																																																																																											
	DESDE	HASTA																																																																																																										
ANEXO 0	20/11/2025	30/6/2026																																																																																																										
ANEXO 1																																																																																																												
ANEXO 2																																																																																																												
Estabilidad y calidad de la Obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES, Y 0 DIAS																																																																																																											
ASEGURADORA CESCE	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.	17948																																																																																																										
ANEXO 0	20/11/2025	31/12/2025																																																																																																										
ANEXO 1																																																																																																												
ANEXO 2																																																																																																												
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO																																																																																																												
<table><tr><td rowspan="2">INDICADOR TECNICO</td><td>% AVANCE PROGRAMADO</td><td>% DE AVANCE EJECUTADO</td><td>% RETRASO -</td></tr><tr><td>21,63%</td><td>21,63%</td><td>% ADELANDO +</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,00%</td></tr></table>				INDICADOR TECNICO	% AVANCE PROGRAMADO	% DE AVANCE EJECUTADO	% RETRASO -	21,63%	21,63%	% ADELANDO +				0,00%	<table><tr><td rowspan="2">INDICADOR TIEMPO</td><td>DIAS DE ATRASO</td><td>RETRASO</td></tr><tr><td>0</td><td>0,00%</td></tr></table>			INDICADOR TIEMPO	DIAS DE ATRASO	RETRASO	0	0,00%	<table><tr><td rowspan="2">INDICADOR FINANCIERO</td><td>VALOR FACTURADO</td><td>VALOR PAGADO</td></tr><tr><td>\$ 0,00</td><td>\$ 0,00</td></tr></table>		INDICADOR FINANCIERO	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO	\$ 0,00	\$ 0,00																																																																															
INDICADOR TECNICO	% AVANCE PROGRAMADO	% DE AVANCE EJECUTADO	% RETRASO -																																																																																																									
	21,63%	21,63%	% ADELANDO +																																																																																																									
			0,00%																																																																																																									
INDICADOR TIEMPO	DIAS DE ATRASO	RETRASO																																																																																																										
	0	0,00%																																																																																																										
INDICADOR FINANCIERO	VALOR FACTURADO	VALOR PAGADO																																																																																																										
	\$ 0,00	\$ 0,00																																																																																																										
OBSERVACIONES				FIRMAS																																																																																																								
				<div></div> <div>SYOC DISEÑO Y COSNTRUCCION SAS NOMBRE DE DIRECTOR Ing Civil Diego Abril DIRECTOR DE OBRA</div>																																																																																																								
				ELABORÓ:																																																																																																								

INFORME SEMANAL No. 2



CONTRATO INTERVENTORIA
:

INTERVENTORIA AL DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA

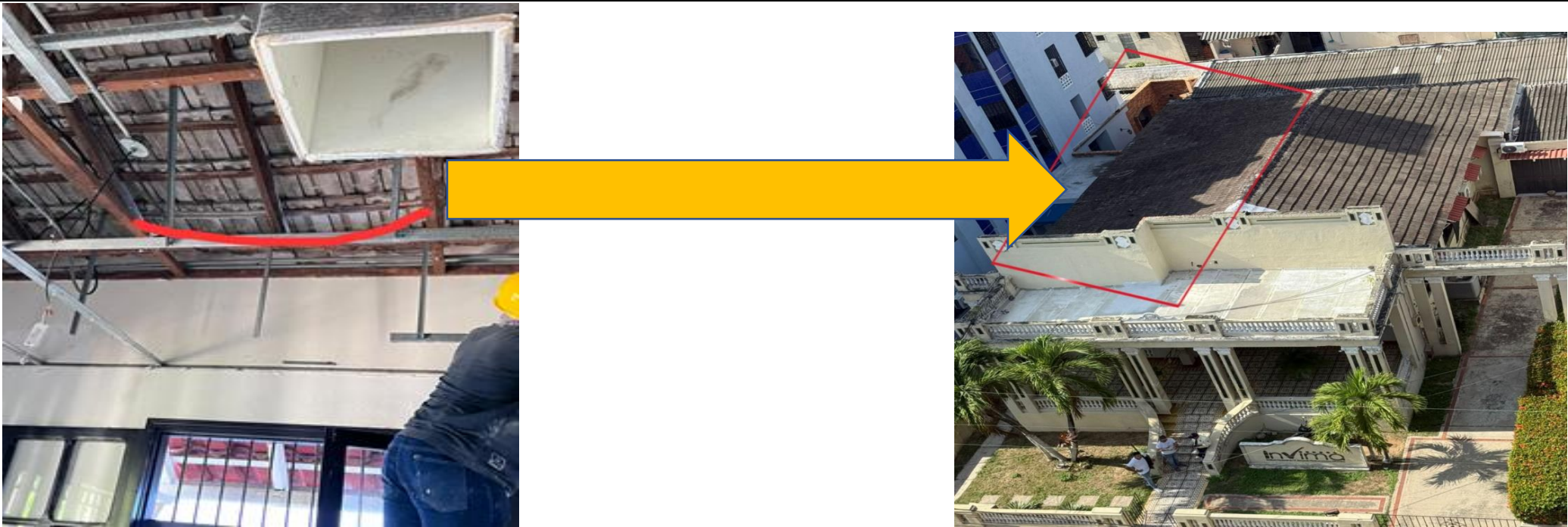
CONTRATO OBRA :

DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA

FORMATO DE CONTROL TÉCNICO DE ACTIVIDADES INVIMA
642 del 2 de Diciembre del 2025

609 del 20 de noviembre del 2025

ANEXO 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANA 2 DEL 15 DE DICIEMBRE AL 21 DE DICIEMBRE 2025.



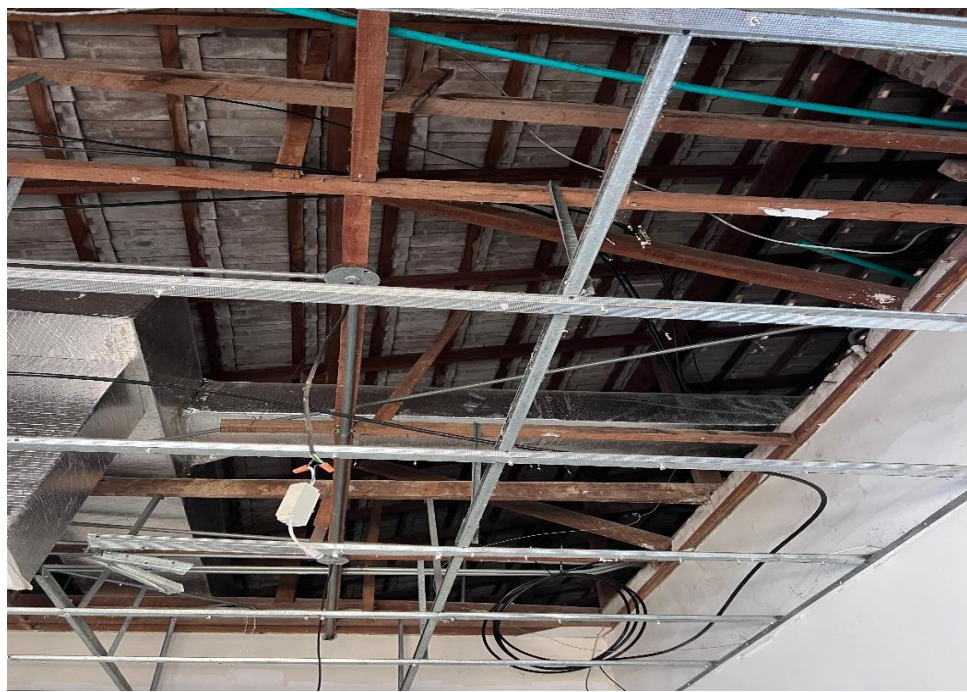
Diagnóstico - cubierta con elementos que ejercen presión pandeo de la misma



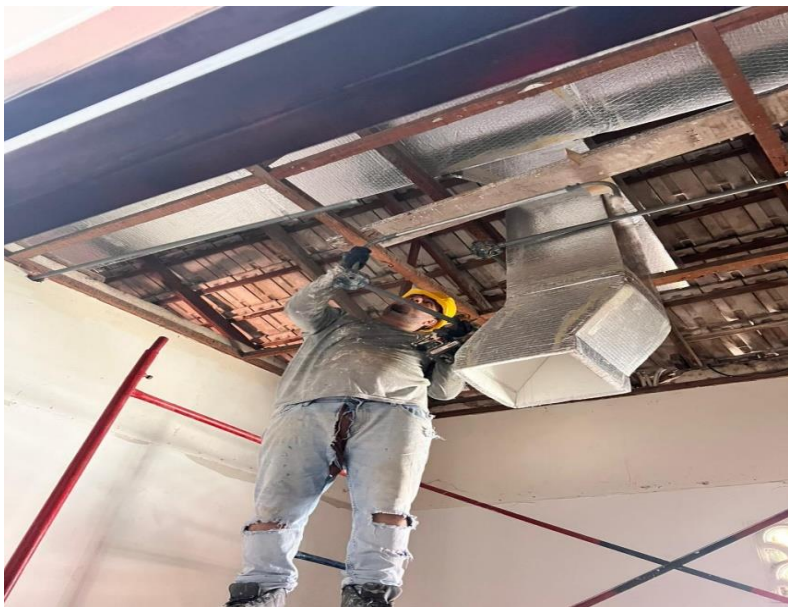
Desmonte trasiego y entrega a la Entidad de Mobiliario oficina



Armado de andamios protección piso para desmontes



Desmontes de cielo raso y estructura del mismo



Desmorte de Elementos de sistema de aire acondicionado



Desmorte Redes eléctricas existentes



Diagnóstico revisión en sitio entrega del inmueble y situación actual



Toma muestras "Núcleos" viga del Porche



Toma muestras "Núcleos" viga del Porche

